



СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "КРАСНО СЕЛО"

1612 София, бул. "Цар Борис III" 124, тел.: 02/895 11 00, факс: 02/895 11 72

www.krasnoselo.net

Район "Красно село"
Столична община
Рег. № РКС21-ТД26-1197-[3]
Регистриран на 02.02.2022
Код за достъп: QRSBE03849
на адрес <http://krasnoselo.net/>



ДО
„ДЕЛИЯ-2012“ ЕООД
ЕИК 201966136
УПРАВИТЕЛ
Г-ЖА БОЙКА ЛЮДМИЛОВА ГЕОРГИЕВА
Ж.К. „ЛЮЛИН“ БЛ. 605, ВХ. Д, ЕТ. 5, АП.
101
ГР. СОФИЯ 1336

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГЕОРГИЕВА,

Във връзка с Ваше писмо с рег № РКС21-ТД26-1197-(2)/14.01.2022 г., отнасящо се за продължаващото ползване на имот-публична общинска собственост за поставяне на преместваеми обекти находящи се в гр. София, район „Красно село“, между локалното платно на бул. „Ген. Е. И. Тотлебен“, ул. „Яков Крайков“ и ул. „Константин Иречек“, Ви уведомяваме, че:

Сроковете, за които са били сключени между Вас „ДЕЛИЯ-2012“ ЕООД, ЕИК 201966136, от една страна, като наемател и от друга СО- район „Красно село“ – Столична община, като наемодател, Договори за наем №№ РД-92-Д43/15.02.2013 г., РД-92-Д44/15.02.2013г., за ползване на части от терен публично общинска собственост за поставяне на преместваеми обекти, находящи се в гр. София, район „Красно село“, между локалното платно на бул. „Ген. Е. И. Тотлебен“, ул. „Яков Крайков“ и ул. „Константин Иречек“ с площ от 5.75 кв.м. и 11.48 кв.м., на основание чл. 2 от последвалите Анекси към тях с рег. №№ РД-92-Д44/1/19.09.2013, РД-92-Д43/1/19.09.2013 г. са изтекли на 19.09.2018 г., от която дата наемните правоотношения са прекратени.

С писмо рег. № РКС21-ТД26-602/14.05.2021 г. сме Ви поканили да изпълните задължението си по чл. 12, ал. 1 от договорите, като в едномесечен срок освободите и предадете на наемодателя район „Красно село“ – Столична община имота, предмет на договорите за наем, в състоянието, в което сте го приели.

При извършена проверка е установено, че към момента за тези обекти няма актуална одобрена схема за поставянето им върху общинския терен.

След възникване на наемното правоотношения са настъпили съществени промени в приложимите правни норми, като е уреден реда за поставяне на преместваеми съоръжения върху имоти общинска собственост.

Към настоящия момент не е налице правно основание и съобразяването на относимите правни норми не позволява тези правоотношения да бъдат подновени.

Предвид това, че **не сте изпълнили задълженията си по чл. 12, ал. 1** от Договорите доброволно и сте продължили ползването, Ви уведомявам, че районната администрация ще пристъпи към принудително изпълнение.

С уважение,

РОСИНА СТАНИСЛАВОВА

Кмет на район "Красно село"

