



НАГ-София www.sofia-agk.com
№Към САГ21-БД00-157-[4]
28.01.2021
13.04.2021
Код за достъп:
PGN22F46F88



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО“

София 1000, ул. „Сердика“ № 5, телефон: 92-38-310, факс 980-67-41, www.sofia-agk.com, office@sofia-agk.com

ДО

КМЕТА НА

РАЙОН „КРАСНО СЕЛО“ – СО

(с обратна разписка)

УВАЖАЕМИ Г-Н КМЕТЕ,

На основание чл. 149, ал. 1 от ЗУТ, Ви изпращаме за обявяване издадено от Главен инженер на НАГ – СО **Разрешение за строеж № Б-36/12.04.2021 г.**

за строеж: **„Външно електрозахранване с кабелна линия НН 1 kV и монтаж на нов трансформатор в същ. ТП „Лагера бл.40“ на „Жилищна сграда с шест секции, магазин, офисна площ и подземен и надземен гараж – първи етап“ в УПИ Х-746 (ПИ с идентификатор 68134.201.146), кв. 53, м. „Лагера“, р-н „Красно село“**

Разрешението за строеж да бъде съобщено на заинтересованите лица и да бъде поставено на видно място в общината. Приложенията към издаденото разрешение за строеж и одобрените проекти са на разположение за запознаване в сградата на направление „Архитектура и градоустройство“ – СО, ул. „Сердика“ № 5, ет. 2, стая 212.

Разрешението за строеж е обявено на ДНСК и „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.

На основание чл. 215 от ЗУТ, разрешението за строеж може да бъде обжалвано по законосъобразност пред административен съд София Град чрез НАГ – СО в 14-дневен срок от получаване на настоящото съобщение.

Приложение: – Копие от разрешение за строеж.

ГЛАВЕН ИНЖЕНЕР НА НАГ – СО

ИНЖ. ДЕЛЯНА СЕЧЕНСКА

*Писмото се издава в (ДВА) екземпляра - 1 (един) за подателя (за класиране в УАНАГ)
1 (един) за първи адресат на хартиен носител.*

СТОЛИЧНА ОБЩИНА НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО”

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.

Главен инженер на НАГ-СО:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				X			

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
на благоустройствени обекти

№ Б-36/12.04.2021г.

Разрешава се на:

1. "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД , ЕИК/Булстат: 130277958

Седалище и адрес на управление: гр. София, бул. "Цариградско шосе" № 159, бл. Бенч Марк Бизнес Център, член на УС Петр Холаковски, член на УС Виктор Станчев

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на **09.04.2021г.** от Направление „Архитектура и Градоустройство” за: „**Външно електрозахранване с кабелна линия НН 1 kV и монтаж на нов трансформатор в същ. ТП „Лагера бл.40“ на „Жилищна сграда с шест секции, магазин, офисна площ и подземен и надземен гараж – първи етап“ в УПИ X-746 (ПИ с идентификатор 68134.201.146), кв. 53, м. „Лагера”**,

електропроводна мрежа (въздушно/подземно) НН 170м

в район Красно село, По проектно трасе –нов кабел от същ. ТП „Лагера бл.40“ СШ1–НШ2 през ПИ 68134.201.153 в същ. тръбна мрежа, НШ2–НШ3 в нова тръбна мрежа по източния тротоар на ул. „Добротица Деспот“ между о.т. 50 и о.т. 51; НШ3–НШ4 пресича ул. „Добротица Деспот“ при о.т. 51 в нова тръбна мрежа; НШ4–ГЕТ –ове на сграда в УПИ X-746, кв.53;

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл.148, ал.4, ал.8, п-мо 26-00-1720/2012 г. на РИОСВ, чл.143, ал.2, становище на ПБЗН № 561701-832/16.09.2020 г., чл.152, ал.1, във връзка с чл.64, ал.4 от ЗУТ

2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта **Комплексен доклад за оценка на съответствието № SC5131-02_03_001/06.04.2021г.**, изготвен от "С КОНСУЛТ" ЕООД, ЕИК 130400389, със седалище и адрес на управление обл. София - град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1000, бул."България" № 98, секция "В", ет.1, офис 13В, представлявано от Светослав Тодоров Разнованов. Удостоверение № РК-0199 от 02.04.2019г., издадено от ДНСК.

При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.

2. Да се опазват геодезичните знаци (осови камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.

3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и съоръжения.

4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на движението, съгласуван с КАТ.

СО – собственик на терени ПОС; Договор ДПЕРМ 1203641039/08.06.2020 г. между „ЧЕЗ Разпределение България“ АД и „Ваклин груп - Лагера“ ЕООД; Нотариален акт за учредяване на специални сервитути по чл. 64, ал.2 от ЗЕ на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД №14, том №1, рег. №535, дело №13 от 2021 г; Договор за гаранции СОА 20-ДГ56-1445/29.12.2020 г.

Срок за възстановяване на уличната настилка съгласно план график заверен от Дирекция "УАТ" на СО Платена такса в р-р 48,00 лв., с платежен документ платено от 07.04.2021г.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ21-БД00-157(1) от 08.04.2021г.
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок
от съобщаването.

Главен инженер на НАГ-СО:



Иван Сеченска /

(На основание заповед РД-09-09-28/17.03.21 г. на главен архитект на СО)