



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН "ПОДУЯНЕ"

СО Район ПОДУЯНЕ

Сухата река  
ул. Плакалница №1

Тел. 8146114 или 8146137

Към РПД19-ГР00-70-[11]

от 05.03.2021 14:29:44

п.к.1517, гр.София, ул.Плакалница № 51, телефон 81 46+1  
<http://www.poduyane.info/>, e-mail: [raion@poduj](mailto:raion@poduj)



ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н „ТРИАДИЦА“  
ул. "Алабин" №54  
гр. София

ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н „БАНКЯ“  
ул. "Цар Симеон" №1  
гр. Банкя

ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н „ЛЮЛИН“  
бул. "Захари Стоянов" №15  
гр. София-1336

ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н „СЕРДИКА“  
бул. "Княгиня Мария Луиза" №88  
гр. София-1202

ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н „КРАСНО  
СЕЛО“  
бул. "Цар Борис III" №124  
гр. София-1612

ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н „МЛАДОСТ“  
жк. "Младост 3"  
бул. "Свето Преображение" №1  
гр. София

ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н  
„НОВИ ИСКЪР“  
ул. "Искърско дефиле" №123  
гр. Нови Искър-1281

ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н „ОБОРИЩЕ“  
бул. "Магруд" №1  
гр. София-1505

ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н  
„ОВЧА КУПЕЛ“  
бул. "Цар Борис III" №136В  
гр. София-1618

ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н „ИЛИНДЕН“  
ул. "Билянини извори" №10, вх.Б  
гр. София-1345

ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н „ИСКЪР“  
бул. "Кръстю Пастухов" №18  
гр. София-1592

ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н „КРАСНА  
ПОЛЯНА“  
бул. "Освобождение" №25  
гр. София-1330

ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н „ЛОЗЕНЕЦ“  
бул. "Васил Левски" №2  
гр. София-1000

ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н „НАДЕЖДА“  
ул. "Св. Петка Търновска" №9  
гр. София-1220

ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н „СРЕДЕЦ“  
ул. "Лега" №6  
гр. София

ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н  
„СТУДЕНТСКИ“  
Студентски град, блок 5  
гр. София-1700

ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н  
„ИЗГРЕВ“  
ул. "Атанас Далчев" №12  
гр. София-1113

ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н  
„КРЕМИКОВЦИ“  
кв. Ботунец  
гр. София-1870

ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н  
„ВРЪБНИЦА“  
жк. "Надежда-3"  
бул. "Хан Кубрат", бл.328, вх.Б  
гр. София-1229

ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н „ВИТОША“  
кв. Павлово  
ул. "Слънце" №2  
гр. София-1618

ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н „ПАНЧАРЕВО“  
ул. "Самоковско шосе" №230  
с. Панчарево-1137

ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н „СЛАТИНА“  
бул. "Шипченски проход" №67  
гр. София-1574

ДО  
КМЕТА НА СО-Р-Н „ВЪЗРАЖДАНЕ“  
бул. "Ал. Стамболийски" №62  
гр. София

ДО  
СЪЮЗ НА АРХИТЕКТИТЕ  
В БЪЛГАРИЯ  
ул. "Кракра" №11  
гр. София-1504

ДО  
КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ  
В БЪЛГАРИЯ  
ул. "Михаил Тенев" №6, ет.6  
гр. София-1784

ДО  
СТОЛИЧНА РЕГИОНАЛНА  
ИНСПЕКЦИЯ ЗА ОПАЗВАНЕ И  
КОНТРОЛ НА ОБЩЕСТВЕНТО  
ЗДРАВЕ  
ул. "Враня" №20  
гр. София-1233

ДО  
СТОЛИЧНА ДИРЕКЦИЯ "ПОЖАРНА  
БЕЗОПАСНОСТ И ЗАЩИТА  
НА НАСЕЛЕНИЕТО"  
ул. "Екзарх Йосиф" №46  
гр. София-1000

ДО  
„СОФИЙСКА ВОДА“ АД  
жк. "Младост-4"  
ул. "Бизнес парк" №1, сграда 2А  
гр. София-1766

ДО  
„ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ  
БЪЛГАРИЯ“ АД  
Бенч Марк Бизнес Център  
бул.„Цариградско шосе“ №159  
гр. София-1784

ДО  
„УЛИЧНО ОСВЕТЛЕНИЕ“ ЕАД  
ул.„Подполковник Калитин“  
№30  
гр. София-1000

ДО  
СЪЮЗ НА ЛАНДШАФТНИТЕ  
АРХИТЕКТИ  
ул. „Кракра“ №11  
гр. София-1504

ДО  
„БТК“ ЕАД  
бул.„Цариградско шосе“ №  
115И, „Хермес парк“, бл.А  
гр. София-1784

КОПИЕ:  
Арх. Здравко Здравков ГЛАВЕН  
АРХИТЕКТ НА  
СОФИЯ  
ул. „Сердика“ №5  
гр. София-1000

### **Уважаеми госпожи и господа,**

На основание чл.22, ал.4 и чл.127, ал.1 от ЗУТ; чл. 4, ал.1, т. 3, чл. 8, ал. 1, т. 3, във връзка с ал. 2 и чл. 10, ал. 2 и чл.21а от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройство на територията на Столична община, приета с Решение № 661 по протокол № 41 от 12.10.2017 г. на Столичен общински съвет и Заповед № СОА21-РД09-209/03.02.2021г. и във връзка с провеждане на обществено обсъждане, приложено Ви изпращаме Заповед № РПД21-РД09-79/05.03.2021 г. на Кмета район „Подуяне“ при СО за **представяне** на проект за ПУП- ИПУР от О.Т.162 до О.Т.164 и ИПРЗ за УПИ XI- „за спорт“, кв. 6, м. „Левски – зона Г“ за образуване на нов УПИ XXIII-361,362 „за ЖС, магазини, офиси и ПГ“, **във връзка с извънредната епидемична обстановка представянето на проекта ще бъде в дигитална среда (онлайн), посредством специализирана уеб платформа WEBEX на 10.03.2021 г. от 17:30 часа.**

Достъп и участие в дискусията ще бъдат възможни, посредством линк за включване в онлайн обсъждането: <https://city-council-sofia.webex.com/city-council-sofia/j.php?MTID=mf0130a3405bf096a4f572103346185a7>, който ще бъде достъпен и от страницата на СО Район „Подуяне“ в срок не по-късно от 05.03.2021 г.

**Заключителната дискусия ще бъде проведена на 08.04.2021 г. от 17:30 часа. В дигитална среда (онлайн), посредством специализирана уеб платформа WEBEX.** Информацията за достъп и участие в дискусията ще бъде възможен, посредством линк за включване в онлайн обсъждането, който ще се публикува на страницата на СО Район „Подуяне“ в срок не по-късно от 06.04.2021 г.

Обсъждането ще се записва и ще се осигури възможност за преглед и сваляне онлайн на интернет страницата на район „Подуяне“.

**Приложение:** Копие от Заповед № РПД21-РД09-79/05.03.2021 г. на Кмета район „Подуяне“ при СО.

**ЕВА МИТОВА**  
**КМЕТ НА РАЙОН „ПОДУЯНЕ“**







## СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН "ПОДУЯНЕ"

п.к.1517, гр.София, ул.Плакалница № 51, телефон 81 46+10  
<http://www.poduyane.info/>, e-mail: [raion@poduia](mailto:raion@poduia)

СО Район ПОДУЯНЕ  
Суката река  
ул. Плакалница №51  
тел. 8146114 или 8146137  
РПА21-РД09-79  
от 05.03.2021 10:29:20



### ЗАПОВЕД

На основание чл.22, ал.4 и чл.127, ал.1 от ЗУТ; чл. 4, ал.1, т. 3, чл. 8, ал. 1, т. 3 и във връзка с ал. 2 и чл.10, ал. 2 и чл. 21а от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройство на територията на Столична община, приета с Решение № 661 по протокол № 41 от 12.10.2017 г. на Столичен общински съвет и Заповед № СОА21-РД09-209/03.02.2021г., както и във връзка с Решение № 855 на Министерски съвет от 25.11.2020г. за удължаване срока на обявена с Решение № 325 на Министерски съвет от 14.05.2020г. извънредна епидемична обстановка,

### НАРЕЖДАМ

Във връзка с извънредната епидемична обстановка ще се проведе **представяне** на проект за ПУП-ИПУР от О.Т.162 до О.Т.164 и ИПРЗ за УПИ XI- „за спорт“, кв. 6, м. „Левски – зона Г“ за образуване на нов УПИ XXIII-361,362 „за ЖС, магазини, офиси и ПГ“ на **10.03.2021 г. от 17:30 часа**, което ще бъде в дигитална среда (онлайн), посредством специализирана уеб платформа.

Подробно описание на проекта за ПУП-ИПУР от О.Т.162 до О.Т.164 и ИПРЗ за УПИ XI- „за спорт“, кв. 6, м. „Левски – зона Г“ за образуване на нов УПИ XXIII-361,362 „за ЖС, магазини, офиси и ПГ“ да бъде предоставено на интернет страницата на район „Подуяне“ на 05.03.2021 г.

Подлежащият на обществено обсъждане проект – текстова и графична част да се качи на интернет страниците на Направление „Архитектура и градоустройство“, на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община и на интернет страницата на район „Подуяне“.

За спазване на противоепидемичните мерки обсъждането ще се проведе онлайн чрез платформата WEBEX.

Достъп и участие в дискусията ще бъдат възможни, посредством линк за включване в онлайн обсъждането: <https://city-council-sofia.webex.com/city-council-sofia/j.php?MTID=mf0130a3405bf096a4f572103346185a7>, който ще бъде достъпен и от страницата на СО Район „Подуяне“ в срок не по-късно от 05.03.2021 г.

Модериране на участниците в дискусията, да се извършва от арх. Ант.Стоева и инж. Т.Прегова.

Аудио и видео запис от проведеното обсъждане да се качи за преглед и сваляне онлайн на интернет страницата на Район „Подуяне“ СО.

Граждани и организации могат да представят писмени мнения, становища и предложения по проекта, които се адресират до Кмета район „Подуяне“, или по електронната поща [raion@poduiane.info](mailto:raion@poduiane.info) от **11.03.2021 г.** до **24.03.2021 г.**, вкл.

Становища постъпили след 24.03.2021 г. няма да бъдат разглеждани.

При постъпване на писмени становища, същите да се систематизират от комисия, назначена с отделна заповед на Кмета р-н „Подуяне“, която да изготви обобщаващ доклад.

Становищата да се публикуват на интернет страницата на Направление „Архитектура и градоустройство“, на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община и на интернет страницата на район „Подуяне“ най-късно един ден преди заключителната дискусия.

Определям арх. Антоанета Стоева да дава допълнителна информация по времето за изготвяне на становищата.

**Заключителната дискусия** да бъде проведена на **08.04.2021 г. от 17:30 часа** в дигитална среда (онлайн), посредством специализирана уеб платформа.

За спазване на противоепидемичните мерки заключителна дискусия ще се проведе онлайн чрез платформата WEBEX.

Информацията за достъп и участие в дискусията ще бъде възможен, посредством линк за включване в онлайн обсъждането, който ще се публикува на страницата на СО Район „Подуяне“ в срок не по-късно от 06.04.2021 г.

Модериране на участниците в дискусията, да се извършва от арх. Ант.Стоева и инж. Т.Предова.

Аудио и видео запис от проведената заключителна дискусия да се качи за преглед и сваляне онлайн на интернет страницата на Район „Подуяне“ СО.

Настоящата заповед да се разгласи с обявление, което да се постави на таблата в сградата на район „Подуяне“ и на „Направление Архитектура и градоустройство“, да се публикува на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община, на интернет страница на район „Подуяне“ и в профилите на социалните мрежи на района, да се изпрати по електронен път на лицата по чл.20, ал.5 и чл. 26, ал. 3 от НРНПОООПРУТСО и на Камарата на архитектите в България, Съюза на архитектите в България, Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране, Съюзът на ландшафтните архитекти. Информация за обявлението се изпраща и по електронната поща на списъка с управители на етажна собственост или управители на сдружения на собственици, регистрирани по ЗУЕС, налични в район „Подуяне“.

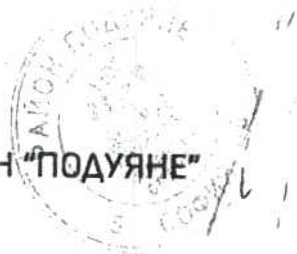
В срок от 3 дни преди обявяването на общественото обсъждане и заключителната дискусия да се изпрати писмено уведомление до Зам. кмет на



Столична община – Направление „Дигитализация, иновации и икономическо развитие“

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на арх. Цв. Ватева – главен архитект на район „Подуяне“.

**ЕВА МИТОВА**  
КМЕТ НА РАЙОН „ПОДУЯНЕ“



Съгласувано с:  
Главен архитект:

.....  
/арх. Цв. Ватева/

дата 05.03.2021.

Главен юристконсулт, нач. отдел „ПНОЧР“: .....

.....  
/Станислава Стоянова/

дата 05.03.2021.

Изготвил:

.....  
/арх. Антонета Стоева/

дата 05.03.2021.